

Voorstel aan de gemeenteraad van Harlingen

Zaaknummer: 284853	Behandeld in commissies en raad	
	Datum beeldvormende commissie *	8 oktober 2025
	Datum oordeelvormende commissie *	15 oktober 2025
	Datum besluitvormende raadsvergadering	29 oktober 2025
	Opsteller	C. Belder
	Telefoonnummer	

*zie website voor de definitieve agenda.

Onderwerp:	Verzoek uitbreiding bedrijf Alde Leane 14 te Wijnaldum.
-------------------	---

Te besluiten om

1. Definitief te verklaren geen bedenkingen te hebben tegen het realiseren van twee nieuwe stallen bij de Alde Leane 14 te Wijnaldum.

Inleiding

Aan de Alde Leane 14 te Wijnaldum is een akkerbouwbedrijf gevestigd met als neventak een pluimveehouderij. Dit bedrijf heeft besloten om te voldoen aan de voorwaarden voor het beter leven 1-ster keurmerk van de dierenbescherming. De bestaande schuren zijn al aangepast aan deze voorwaarden en het aantal dieren bij het bedrijf is afgenomen. Het initiatief ziet op het realiseren van twee extra schuren ten behoeve van de neventak.

Op het erf geldt momenteel het bestemmingsplan "Buitengebied" van de gemeente Harlingen. In dit bestemmingsplan heeft de locatie de bestemming "Agrarisch", met een bouwvlak en de functieaanduidingen die nodig zijn voor een grondgebonden bedrijf met een niet-grondgebonden neventak. Het initiatief heeft twee belangrijke strijdigheden met de regels in het bestemmingsplan. Ten eerste is in het bestemmingsplan geen mogelijkheid opgenomen om bebouwing toe te voegen ten behoeve van intensieve veehouderij. Ten tweede valt een deel van het initiatief buiten het bedrijfskavel en bebouwingsvlak. Voor dit laatste is een wijzigingsbevoegdheid opgenomen in het bestemmingsplan

Beoogd effect

Het borgen van gemeentelijk beleid bij het afwijken van vastgesteld bestemmingsplan "Harlingen - Buitengebied"

Argumenten

1.1 Dit is in lijn met het ontwerpbesluit.

Voorstel aan de gemeenteraad van Harlingen

De raad heeft eerder besloten geen bedenkingen te hebben tegen het voorgenomen besluit van het college om de omgevingsvergunning te verlenen. Het kernargument hierbij is verbeterd dierenwelzijn zonder financieel nadeel voor de ondernemer op een manier die ruimtelijk inpasbaar is.

1.2 De ingekomen zienswijzen leiden niet tot een andere afweging.

Beide zienswijzen verzochten niet om een aanpassing van het besluit of het toevoegen van voorwaarden. Het Wetterskip verzocht om een eerder advies op te nemen in de motivatie. De provincie gaf aan dat de bestaande natuurvergunning in de nieuwe situatie niet geldig zou zijn. Hierover is, samen met de initiatiefnemer, afgesproken dat hiervoor een nieuwe aanvraag wordt gedaan bij de provincie. Hiermee zijn alle ingekomen zienswijzen behandeld zonder een inhoudelijke aanpassing van de omgevingsvergunning.

Kanttelingen

N.v.t.

Financiën

N.v.t.

Juridisch

De aanvraag is ingediend vóór 1 januari 2024, waardoor deze onder het oude recht wordt behandeld. De omgevingsvergunning zal gebaseerd zijn op artikel 2.12, eerste lid, onder a, onder 3 Wabo.

Voor het verzoek geldt de uitgebreide procedure. Dit betekent dat het ontwerpbesluit ter inzage is gelegd voor een periode van 6 weken. Tijdens deze periode konden zienswijzen ingediend worden, welke worden overwogen voordat er een definitief besluit wordt genomen.

Communicatie

N.v.t.

Relevante documenten

Eerder genomen besluiten:	Voorstel aan de gemeenteraad - Verklaring van geen bedenkingen Alde Leane 14 (17 september 2024)
Intrekken beleidsnota's:	N.v.t.
Gevolgen ander beleid:	N.v.t.

Bijlagen

#	Titel	Documentnummer
1.	Ontwerpbeschikking Alde Leane 14	
2.	Reactienota zienswijzen omgevingsvergunning Alde Leane 14	343445

GEMEENTE HARLINGEN

Voorstel aan de gemeenteraad van Harlingen

3.	Zienswijze provincie Alde Leane 14	343443
4.	Reactie initiatiefnemer op zienswijzen	344576
5.	Ruimtelijke Onderbouwing Alde Leane 14	344578
6.	Erfbeplantingsplan Alde Leane 14	286624

Harlingen, 9 september 2025

Burgemeester en wethouders van Harlingen,
de secretaris, de burgemeester,

S. van Gent

C.M. Sjerps

GEMEENTE HARLINGEN

Voorstel aan de gemeenteraad van Harlingen

Besluit van de gemeenteraad van Harlingen

Onderwerp:	Verzoek uitbreiding bedrijf Alde Leane 14 te Wijnaldum.
-------------------	---

DE RAAD VAN DE GEMEENTE HARLINGEN

Gelezen het voorstel van burgemeester en wethouders d.d. 9 september 2025

Besluit

1. Definitief te verklaren geen bedenkingen te hebben tegen het realiseren van twee nieuwe stallen bij de Alde Leane 14 te Wijnaldum.

Besluit aangepast

--

Vastgesteld door de raad in zijn
vergadering van 29 oktober 2025

, de voorzitter

, de raadsgriffier