



EERSTE

VIERMAANDELIJKSE

FINANCIËLE

RAPPORTAGE

2026

INHOUDSOPGAVE

	Pagina
1. Inleiding	3
2. Stand van zaken exploitatie	3
3. Stand van zaken eenmalige budgetten (balans + exploitatie)	3
4. Stand van zaken debiteuren	4
5. Stand van zaken algemene investeringsreserve	4
6. Stand van zaken reserve sociaal domein	5
Bijlage:	
1. Voortgangsrapportage projecten/programma's	6

1. Inleiding

Twee keer per jaar (in mei na 4 maanden en in september na 8 maanden) wordt u door middel van een financiële rapportage geïnformeerd over de uitvoering van de lopende begroting (inclusief de eenmalige kredieten). De informatie bestaat uit:

1. de stand van zaken van de lopende exploitatie;
2. de stand van zaken van de eenmalige budgetten (incl. voortgangsrapportage projecten);
3. de stand van zaken van de debiteuren;
4. de stand van zaken van de algemene investeringsreserve;
5. de stand van zaken van de reserve sociaal domein.

2. Stand van zaken lopende exploitatie

Sinds de vaststelling van de begroting 2026 op 12 november 2025 hebben zich diverse financiële ontwikkelingen voorgedaan die een aanpassing van de begroting noodzakelijk maken. De uitkomst van de begrotingsaanpassingen is € 583.795 negatief. Dit bedrag wordt verrekend met het saldo eenmalige middelen dat hierdoor uitkomt op € 364.526 nadelig.

Stand eenmalige middelen op 1 mei 2026:	€ 219.269
Uitkomst aanpassingen in de 1 ^e viermaandelijke rapportage 2026:	<u>- € 446.515</u>
Stand eenmalige middelen na raadsvergadering van 1 juli 2026:	- € 227.246

In september/oktober wordt via de tweede viermaandelijke financiële rapportage een uitgebreidere doorlichting van de lopende exploitatie gedaan. Op dat moment is het jaar verder gevorderd en is er meer inzicht in bijvoorbeeld budgetover- of onderschrijdingen en of geraamde inkomsten wel of niet gehaald gaan worden.

3. Stand van zaken eenmalige budgetten (balans + exploitatie).

In de tabel hierna is samengevat aangegeven het aantal lopende eenmalige budgetten, het geldbedrag dat hiermee gemoeid is, het gedeelte dat is besteed en het gedeelte dat nog moest worden uitgegeven op 1 mei 2026.

Stand van zaken 1 mei 2025.

aantal eenmalige budgetten	begroot	besteed	nog uit te geven	nog uit te geven in %
105	50.569.914	10.551.186	39.936.350	79%

Ter vergelijking het overzicht per 10 september 2025.

aantal eenmalige budgetten	Begroot	Besteed	nog uit te geven	nog uit te geven in %
108	41.419.188	11.760.674	29.607.494	71%

Ten opzichte van 10 september 2025 is het totaalbedrag aan geraamde eenmalige budgetten met ruim € 9 miljoen toegenomen naar ruim € 50 miljoen. Deze toename wordt grotendeels veroorzaakt door een aantal nieuwe projecten/werken waarvoor de gemeenteraad budget beschikbaar heeft gesteld: Verdere ontwikkeling Willemshaven (VOP), projecten Regiodeal (SEAP3, Vitaliseringsfonds), beheerplan bruggen (Industriebrug),

moderniseren ambtelijke huisvesting, tweede ontsluitingsweg Oostpoort en startersleningen.

Van deze ruim € 50 miljoen moest op 1 mei nog bijna € 40 miljoen uitgegeven worden (79%). Eventuele overschrijdingen op eenmalige budgetten worden via een begrotingswijziging aan de gemeenteraad voorgelegd (aanvullende budgetaanvraag).

Bijlage 1 omvat een voortgangsrapportage over de lopende projecten/programma's

4. Stand van zaken debiteuren

	2021 / 2022		2023		2024		2025	
	Laatste 4 maanden	Stand per 06-05-2026	Laatste 4 maanden	Stand per 06-05-2026	Laatste 4 maanden	Stand per 06-05-2026	Laatste 4 maanden	Stand per 06-05-2026
Debiteuren overig	109.814	48.649	58.768	5.249	82.769	20.134		150.188
Belastingen	1.644	56	5.740	1.896	55.286	16.773		64.488
Begraafdebiteuren	854		2.419	1.661	9.140	9.140		4.281
Parkeren	166		201	350	2.108	397		3.934
Toeristenbelasting					13.870			102.789
Totaal	112.478	48.704	67.128	9.156	163.173	46.444	0	325.680

Toelichting: Uit de tabel kan worden opgemaakt dat ten opzichte van de laatste viermaandelijke financiële rapportage de debiteurenstand van de jaren tot en met 2024 met € 238.475 is afgenomen naar € 104.304.

5. Stand van zaken algemene investeringsreserve

Het berekenen van de actuele vrij besteedbare stand van de algemene investeringsreserve vindt plaats door de eindstand in de laatst vastgestelde jaarrekening te corrigeren met de nog geraamde toevoegingen/onttrekkingen op basis van door de gemeenteraad genomen besluiten. Het actuele vrij besteedbaar gedeelte van de algemene investeringsreserve per 1 mei 2026 bedraagt € 7.327.793. Dit is inclusief het rekeningsaldo 2025, dat tot een bedrag van € 3.877.004 in de algemene investeringsreserve wordt gestort (voorstel raad 1 juli).

Nog niet bestemde gedeelte van de algemene investeringsreserve op 1

oktober 2025 (2e 4-maandelijke financiële rapportage):

2.679.584

mutaties nadien:

1. Per 31 december 2025 zijn 12 eenmalige budgetten afgewikkeld die waren gedekt uit de algemene investeringsreserve en waar geld is overgebleven dat terugvloeit naar de algemene investeringsreserve. Het totale bedrag dat terugvloeit is:

101.205

2. lagere bijdrage aan multifunctionele buitenruimte Wijnaldum:

256.000

3. rekeningresultaat 2025:

3.877.004

4. gebiedsontwikkeling woningbouw:

-300.000

5. onderzoek sportinfrastructuur:

-115.000

6. communicatie griffie:

-15.000

7. havenexperience voorbereidingskosten:

-100.000

8. ontsluitingsweg Oostpoort:

-442.500

9. weerbaarheid en kracht:	-110.000
10. raadsnotie subsidie speeltuinen:	-3.500
11. onconventioneel wonen:	-50.000
12. vaststellingsovereenkomst projectontwikkelaar Spaansen	1.550.000

**nog niet bestemde gedeelte algemene investerings-
reserve op 1 mei 2026:**

7.327.793

6. Stand van zaken reserve sociaal domein

Het berekenen van de actuele vrij besteedbare stand van de reserve sociaal domein vindt plaats door de eindstand in de laatst vastgestelde jaarrekening te corrigeren met de nog geraamde toevoegingen/onttrekkingen op basis van door de gemeenteraad genomen besluiten. Het actuele vrij besteedbaar gedeelte van de reserve sociaal domein per 1 mei 2026 bedraagt € 844.803.

**Nog niet bestemde gedeelte van de reserve sociaal domein op 1
oktober 2025 (2^e 4-maandelijks financiële rapportage):**

834.911

mutaties nadien:

1. Per 31 december 2025 is 1 budget afgewikkeld dat was gedekt uit de reserve sociaal domein en waar geld op is overgebleven dat terugvloeit naar de reserve sociaal domein.

Het totale bedrag dat terugvloeit is:

9.892

nog niet bestemde gedeelte reserve sociaal domein op 1 mei 2026

844.803

Voortgangsrapportage projecten/programma's gemeente Harlingen

De gemeente Harlingen kent veel (grote) ruimtelijke projecten die vanaf 2024 veelal worden gecoördineerd door het nieuwe team Projecten en Programma's. Deze ruimtelijke projecten hebben impact op de omgeving, maar ook op de financiële situatie van de gemeente. Daarom is het van belang dat het college en de raad op de hoogte is van de voortgang van projecten, waaronder stand van zaken t.a.v. de inhoud (procesverloop, doelstellingen, resultaten), geld en voortgang in tijd. Deze rapportage is de derde rapportage over een aantal projecten/ontwikkelingen die, als bijlage bij de viermaandelijke financiële rapportage, aan u ter informatie wordt voorgelegd.

Deze rapportage heeft betrekking op de projecten:

- Herinrichting Waddenpromenade;
- Herinrichting langparkeren;
- Doorontwikkeling Willemshaven;
- Woningbouw Spaansen;
- Herontwikkeling Westerzeedijk;
- Herinrichting Voorstraat en Grote Bredeplaats (uitvoering centrumvisie);
- Programma Harlingen/IRO;
- Nieuwbouw gemeentewerf.

De opzet van deze voortgangsrapportage is in ontwikkeling. Er is voor gekozen om de rapportage eerst te richten op de ruimtelijke opgaven die actueel zijn en waar de gemeente een regisserende rol heeft. Maar er zijn meer projecten ondergebracht bij het team projecten en programma's dan waar nu over wordt gerapporteerd, waaronder bijvoorbeeld de ontwikkeling van het MCL terrein. Hierover worden momenteel gesprekken gevoerd met gevestigde partijen.

Het aantal ontwikkelingen en projecten groeit. Het ligt voor de hand te verwachten dat deze opsomming het komende jaar langer wordt en u een volgende keer een uitgebreidere rapportage ontvangt.

Leeswijzer

Groen = op schema	
Oranje = er dreigen afwijkingen	
Rood = er zijn afwijkingen	

NB: In de rapportage wordt aangegeven of projecten "op schema" lopen of dat er afwijkingen zijn of dreigen. Waar het gaat om financiën is dat meestal redelijk gemakkelijk aanwijsbaar. Waar het gaat om voortgang in tijd is dat niet altijd het geval. Sommige projecten lopen al langer en kennen mogelijk een geschiedenis van (eerdere) vertraging. Het kan zijn dat voor dergelijke projecten inmiddels andere planningen zijn gemaakt of andere verwachtingen over de voortgang zijn afgesproken. In dat geval kan voor de factor TIJD een groene markering worden aangegeven (op schema), terwijl de beleving daarvan mogelijk anders is.

Naam project:	Herinrichting Waddenpromenade	BOG:	Hendrik Sijsma								
Projectleider:	S. Walta	AOG:	R. van Kammen								
Korte beschrijving van de opgave en de beoogde resultaten:											
De herinrichting van de Waddenpromenade heeft als doel de beleving van eilandtoeristen te verbeteren, de vervoerslogistiek en verkeersveiligheid te optimaliseren, en een aantrekkelijke verblijfsomgeving te creëren voor zowel inwoners als toeristen.											
Stand van zaken:	inhoud	geld	tijd								
Voor de overgang naar het definitieve ontwerp zijn alle technische onderdelen uitgewerkt, zoals de detaillering, beplanting en de definitieve materiaalkeuzes. Het college heeft op 15 juli 2025 het definitieve ontwerp vastgesteld. Inmiddels zijn alle subsidieaanvragen officieel ingediend en verleend en is de laatste uitslag (IKW/Waddenfonds) op 10 oktober 2025 ontvangen. De gemeenteraad heeft in september 2025 een besluit genomen over de totale financiering van het project.											
In april 2026 zijn de eerste werkzaamheden van deelfase 1 gestart. Dit betreft de herinrichting van het gebied voor het gemeentekantoor aan de Waddenpromenade. De werkzaamheden worden gefaseerd uitgevoerd tot het einde van het jaar, waarbij we rekening houden met het toeristenseizoen in verband met de bereikbaarheid en overlast.											
Overzicht uitvoering:											
2024 aanleg wandelpad aan zeezijde; 2025 (start maart), herinrichten Oude Ringmuur; 2026 herinrichting Waddenpromenade deelfase 1; 2027 herinrichting Waddenpromenade deelfase 2.											
Financieel:											
<table><tr><td colspan="2">Budget herinrichting Waddenpromenade:</td></tr><tr><td>Door de gemeenteraad beschikbaar gestelde budget:</td><td>€ 5.101.000</td></tr><tr><td>Hiervan was uitgegeven op 1 mei 2026:</td><td>€ 1.598.796</td></tr><tr><td>Nog te besteden op 1 mei 2026:</td><td>€ 3.502.204</td></tr></table>				Budget herinrichting Waddenpromenade:		Door de gemeenteraad beschikbaar gestelde budget:	€ 5.101.000	Hiervan was uitgegeven op 1 mei 2026:	€ 1.598.796	Nog te besteden op 1 mei 2026:	€ 3.502.204
Budget herinrichting Waddenpromenade:											
Door de gemeenteraad beschikbaar gestelde budget:	€ 5.101.000										
Hiervan was uitgegeven op 1 mei 2026:	€ 1.598.796										
Nog te besteden op 1 mei 2026:	€ 3.502.204										
De volgende subsidies zijn gehonoreerd:											
- Reservering regiodeal; - Subsidie IKW/Waddenfonds; - Subsidie Provincie Fryslân (OV-subsidie).											

Naam project:	Herinrichting Langparkeren	BOG:	Hendrik Sijtsma								
Projectleider:	S. Walta	AOG:	R. van Kammen								
Korte beschrijving van de opgave en de beoogde resultaten:											
De afgelopen jaren heeft de gemeente grond aangekocht om te voorzien in de parkeeropgave voor het eilandgerelateerd parkeren. Hiermee is uitvoering gegeven aan het door de gemeenteraad vastgestelde parkeerbeleid. In september 2024 is het bestemmingsplan vastgesteld wat de juridische basis heeft gelegd voor verdere inrichting van p1, p2 en p3. Het doel is om te komen tot een nieuwe ontsluiting vanaf de Zuidwalweg en het gehele terrein goed ruimtelijk in te passen en te voorzien in voldoende parkeerplaatsen voor nu en in de toekomst.											
Stand van zaken:	<i>inhoud</i>	<i>geld</i>	<i>tijd</i>								
In december 2024 heeft het college opdracht gegeven om de parkeerbehoefte voor 2030 en 2040 in kaart te brengen. Er zijn verschillende ontwikkelingen die van invloed zijn. Hierbij valt te denken aan o.a. de nieuwe concessie en de verwachte toeristische groei. De uitkomsten hiervan worden meegenomen bij de schetsontwerpen. In 2025 zijn verschillende oplossingsrichtingen in kaart gebracht om te komen tot een optimale invulling van het gebied. Daarnaast zijn de kaders, eisen en wensen hiervoor in kaart gebracht. In april 2026 is opdracht gegeven aan een landschappelijk bureau om de schetsontwerpen te maken op basis van de verschillende ontwikkelscenario's (oplossingsrichtingen). De gemeenteraad wordt na de zomer van 2026 hierin meegenomen door het college.											
Financieel:											
<table><tr><td colspan="2">Budget kwaliteitsverbetering parkeerterrein Harlingerstraatweg:</td></tr><tr><td>Door de gemeenteraad beschikbaar gestelde budget:</td><td>€ 1.649.000</td></tr><tr><td>Hiervan was uitgegeven op 1 mei 2026:</td><td>€ 370.577</td></tr><tr><td>Nog te besteden op 1 mei 2026:</td><td>€ 1.278.423</td></tr></table>				Budget kwaliteitsverbetering parkeerterrein Harlingerstraatweg:		Door de gemeenteraad beschikbaar gestelde budget:	€ 1.649.000	Hiervan was uitgegeven op 1 mei 2026:	€ 370.577	Nog te besteden op 1 mei 2026:	€ 1.278.423
Budget kwaliteitsverbetering parkeerterrein Harlingerstraatweg:											
Door de gemeenteraad beschikbaar gestelde budget:	€ 1.649.000										
Hiervan was uitgegeven op 1 mei 2026:	€ 370.577										
Nog te besteden op 1 mei 2026:	€ 1.278.423										
Naast het bovengenoemde budget voor kwaliteitsverbetering is door de gemeenteraad binnen de algemene investeringsreserve een bedrag van € 2 miljoen geoormerkt voor de herinrichting van het openbaar gebied en het langparkeerterrein. Zodra er meer bekend is over de verdere inrichting van het terrein, wordt de raad meegenomen in de financiële opgave die hier mogelijk uit voortvloeit.											

Naam project:	Doorontwikkeling Willemshaven	BOG:	P. Schoute
Projectleider:	S. Walta	AOG:	R. van Kammen

Korte beschrijving van de opgave en de beoogde resultaten:

De gebiedsontwikkeling Nieuwe Willemshaven omvat onder meer de herinrichting van het haventerrein en de herontwikkeling van het gemeentelijk vastgoed. De afgelopen jaren heeft het gebied een kwaliteitsimpuls gekregen door in te zetten op een aantrekkelijk verblijfs- en cultuurgebied, met aandacht voor toerisme en erfgoed. Zo heeft o.a. DOK5 een invulling gekregen, zijn het Badhuus en het Brouwdok gerealiseerd en is het Entrepotgebouw een bruisende locatie voor evenementen.

Stand van zaken:

inhoud

geld

tijd

Openbare ruimte

In 2025 is onderzocht op welke onderdelen de openbare ruimte opgewaardeerd kan worden. Hiervoor heeft de gemeenteraad op 4 maart 2026 geld beschikbaar gesteld. De werkzaamheden zijn inmiddels op onderdelen in voorbereiding en uitvoering. Het doel is om zoveel mogelijk werkzaamheden voor de Tall Ships af te ronden.

Badhuus

Per 1 april 2025 het beheer van het Badhuus ondergebracht bij Empatec. Ook in 2026 verzorgen zij het beheer voor de gemeente.

Ontwikkelvlak

In september 2025 heeft het college een intentieovereenkomst afgesloten met initiatiefnemers om de haalbaarheid van een hotel te onderzoeken. Na het onderzoek hebben de initiatiefnemers aangegeven dat zij het niet haalbaar achten. De gemeenteraad is in maart 2026 hierover nader geïnformeerd. De intentieovereenkomst is door de initiatiefnemers opgezegd waardoor de gemeente de gronden weer tot zijn beschikking heeft. Het college beraadt zich momenteel op vervolgstappen om tot een goede invulling te komen.

DOK5

Het beheer van DOK5 is in handen van Carex. Zij verhuren de aanwezige zeecontainers aan ondernemers. Het contract met Carex is in het 1^{ste} kwartaal verlengd tot 1 december 2028. Ook expeditie Harlingen maakt onderdeel uit van de invulling van DOK5.

Willem Barentszwerf

De huidige inrichting sluit niet aan bij de rol die de gemeente ziet voor de stichting in het kader van Expeditie Harlingen. Hierover zijn gesprekken gevoerd met de stichting om het terrein op te knappen om ook meer activiteiten te kunnen ontplooiën. Hiervoor heeft het college een subsidie verstrekt. De herinrichting en opknappen van het terrein wordt waar mogelijk voor de Tall Ships uitgevoerd.

Financieel:

Budget projectmanagement doorontwikkeling Willemshaven:	
Door de gemeenteraad beschikbaar gestelde budget:	€ 94.000
Hiervan was uitgegeven op 1 mei 2026:	€ 5.151
Nog te besteden op 1 mei 2026:	€ 88.849

Budget inrichting entrepotgebouw:	
Door de gemeenteraad beschikbaar gestelde budget:	€ 75.000
Hiervan was uitgegeven op 1 mei 2026:	€ 41.052
Nog te besteden op 1 mei 2026:	€ 33.948

Budget opwaarderen openbare ruimte Willemshaven:	
Door de gemeenteraad beschikbaar gestelde budget:	€ 175.000
Hiervan was uitgegeven op 1 mei 2026:	€ 813
Nog te besteden op 1 mei 2026:	€ 174.187

Naam project:	Herontwikkeling Westerzeedijk	BOG:	Roel de Jong								
Projectleider:	S. Walta	AOG:	R. van kammen								
Korte beschrijving van de opgave en de beoogde resultaten:											
In 2019 is een stedenbouwkundig schetsontwerp vastgesteld. De gebiedsontwikkeling Westerzeedijk bestaat uit verschillende ontwikkelvlekken: ontwikkelvlekken 1 en 2 worden samen ook wel “kop van de Westerzeedijk” genoemd. Dat zijn de locaties voormalig Aldi en huidige gemeentewerf. Ontwikkelvlek 3 heeft betrekking op het Balklandpark, 4a is het zogenaamde Koementerrein, vlek 5 is bestemd voor een recreatiepark, vlek 6 betreft de uitbreiding van de camping.											
Stand van zaken:	inhoud	geld	tijd								
Toelichting											
Ontwikkelvlek 1 wordt eerst tijdelijk ingericht als parkeerterrein.											
Ontwikkelvlek 2: in 2025 is het besluit genomen over de verplaatsing van de werf, waarmee dit gebied over een aantal jaren vrijkomt.											
Voor ontwikkelvlek 1 en 2 wordt in 2025 een ontwikkelproces opgestart, waarmee wordt gestuurd op een invulling van het gebied in de periode 2035-2040. Uitkomsten van het IRO-proces zijn hierbij relevant. Inmiddels is opdracht gegeven aan een bureau voor het opstellen van een startnotitie die na de zomer aan de gemeenteraad wordt voorgelegd om te ontwikkeling verder vorm te geven. Dit moet in 2027 resulteren in een ambitiedocument.											
Ontwikkelvlek 3: Is in 2024 gerealiseerd.											
Ontwikkelvlek 4a (Koementerrein) is in het eerder vastgestelde schetsontwerp aangemerkt als een interessante locatie voor een grote natuurspeelplaats. Kleinschalige bebouwing. Bijv “slecht weer toeristische voorziening”. Functie met regionale aantrekkingskracht. Een eerdere aanbesteding heeft echter niet tot een concrete invulling geleid.											
Ontwikkelvlek 5 (recreatiegebied): Het college heeft in oktober het besluit genomen om de gesprekken met Landal stop te zetten en de koopovereenkomst te ontbinden. Uw raad is hier via een raadsinformatiebrief nader over geïnformeerd. Het college zal zich beraden op het vervolg. Hier moet in het derde kwartaal van 2026 duidelijkheid over bestaan.											
Ontwikkelvlek 6 (camping) is voor wat betreft de rol van de gemeente (planologische sturing) gerealiseerd.											
Financieel:											
Het nog niet bestemde deel van de reserve Westerzeedijk bedraagt € 271.068. Hierbij is rekening gehouden met de onttrekking van € 180.000 voor de herinrichting van het voormalige Alditerrein en met een onttrekking van € 59.900 voor recreatieve voorzieningen op de Westerzeedijk (o.a. douches en dijktrap).											
Van het voorbereidingskrediet Westerzeedijk resteerde op 1 mei 2026 nog € 49.863. Dit budget wordt aangewend voor de eerste fase van het proces voor ontwikkeling vlek 1 en 2.											
<table><tr><td colspan="2">Budget inrichten Alditerrein tot openbaar parkeerterrein:</td></tr><tr><td>Door de gemeenteraad beschikbaar gestelde budget:</td><td>€ 135.500</td></tr><tr><td>Hiervan was uitgegeven op 1 mei 2026:</td><td>€ 6.922</td></tr><tr><td>Nog te besteden op 1 mei 2026:</td><td>€ 128.578</td></tr></table>				Budget inrichten Alditerrein tot openbaar parkeerterrein:		Door de gemeenteraad beschikbaar gestelde budget:	€ 135.500	Hiervan was uitgegeven op 1 mei 2026:	€ 6.922	Nog te besteden op 1 mei 2026:	€ 128.578
Budget inrichten Alditerrein tot openbaar parkeerterrein:											
Door de gemeenteraad beschikbaar gestelde budget:	€ 135.500										
Hiervan was uitgegeven op 1 mei 2026:	€ 6.922										
Nog te besteden op 1 mei 2026:	€ 128.578										
<table><tr><td colspan="2">Budget inrichten Alditerrein tot parkeren bruine zeilvaart:</td></tr><tr><td>Door de gemeenteraad beschikbaar gestelde budget:</td><td>€ 224.500</td></tr><tr><td>Hiervan was uitgegeven op 1 mei 2026:</td><td>€ 22.606</td></tr><tr><td>Nog te besteden op 1 mei 2026:</td><td>€ 201.894</td></tr></table>				Budget inrichten Alditerrein tot parkeren bruine zeilvaart:		Door de gemeenteraad beschikbaar gestelde budget:	€ 224.500	Hiervan was uitgegeven op 1 mei 2026:	€ 22.606	Nog te besteden op 1 mei 2026:	€ 201.894
Budget inrichten Alditerrein tot parkeren bruine zeilvaart:											
Door de gemeenteraad beschikbaar gestelde budget:	€ 224.500										
Hiervan was uitgegeven op 1 mei 2026:	€ 22.606										
Nog te besteden op 1 mei 2026:	€ 201.894										

Budget recreatieve voorzieningen Westerzeedijk:	
Door de gemeenteraad beschikbaar gestelde budget:	€ 175.000
Hiervan was uitgegeven op 1 mei 2026:	€ 25.953
Nog te besteden op 1 mei 2026:	€ 149.047

Naam project:	Woningbouw De Veste	BOG:	Roel de Jong								
Projectleider:	Alfred Hamstra	AOG:	R. van Kammen								
Korte beschrijving van de opgave en de beoogde resultaten:											
Realiseren van een stedelijke en gedifferentieerde woonwijk voor ten hoogste 320 woningen op het voormalige Spaansen terrein in combinatie met door de gemeente aan te leggen infrastructuur.											
Stand van zaken:	inhoud	geld	tijd								
Toelichting											
In september 2025 heeft de gemeenteraad het bestemmingsplan vastgesteld. Het bouwrijp maken is inmiddels voltooid. De woningen van het eerste blok gaan binnenkort in de verkoop. De gemeente start de werkzaamheden voor de drie bruggen en de haven. Start bouw van de eerste bouwstroom is gepland 3 ^e kwartaal 2026.											
Financieel:											
Afspraken tussen gemeente en ontwikkelaars zijn vastgelegd in de anterieure overeenkomst. Deze is door het college in februari 2025 vastgesteld.											
Door de gemeenteraad is op 26 maart 2025 een investeringsbudget van € 3.400.000 beschikbaar gesteld voor de inrichting van de openbare ruimte (aanleg 3 bruggen en een haven).											
<table><tr><td colspan="2">Budget bovenplanse infrastructuur Spaansenterrein (bruggen/haven) :</td></tr><tr><td>Door de gemeenteraad beschikbaar gestelde budget:</td><td>€ 3.400.000</td></tr><tr><td>Hiervan was uitgegeven op 1 mei 2026:</td><td>€ 316.837</td></tr><tr><td>Nog te besteden op 1 mei 2026:</td><td>€3.083.163</td></tr></table>				Budget bovenplanse infrastructuur Spaansenterrein (bruggen/haven) :		Door de gemeenteraad beschikbaar gestelde budget:	€ 3.400.000	Hiervan was uitgegeven op 1 mei 2026:	€ 316.837	Nog te besteden op 1 mei 2026:	€3.083.163
Budget bovenplanse infrastructuur Spaansenterrein (bruggen/haven) :											
Door de gemeenteraad beschikbaar gestelde budget:	€ 3.400.000										
Hiervan was uitgegeven op 1 mei 2026:	€ 316.837										
Nog te besteden op 1 mei 2026:	€3.083.163										
Voorts is van de ontwikkelaars € 108.200 ontvangen voor de ambtelijke voorbereidingskosten en de planvoorbereiding. Deze ontvangst is deels in 2025 besteed, het nog niet uitgegeven bedrag ad 76.415 wordt in 2026 besteed. Ook wordt een bedrag van 600.000,- door de ontwikkelaars betaald ten behoeve van de bouw van de haven.											
Tot slot is met de ontwikkelaars overeengekomen dat zij parallel aan de vaststelling van het omgevingsplan voor de beoogde ontwikkeling verplicht zijn tot terugbetaling van een deel van de koopsom, te weten een bedrag van € 1.550.000. Dit is inmiddels voldaan.											

Naam project:	Herinrichting Voorstraat en Grote Bredeplaats (uitvoering centrumvisie)	BOG:	Paul Schoute
Projectleider:	Martijn Doornbosch	AOG:	Richtsje van Kammen
Korte beschrijving van de opgave en de beoogde resultaten:			
Binnen de kaders van de door de gemeenteraad medio 2024 vastgestelde centrumvisie is gestart met het realiseren van het uitvoeringsprogramma. Eén van de eerste projecten daaruit bestaat uit het herinrichten van de Voorstraat en de Grote Bredeplaats en het begeleiden en realiseren van het gewenste parkeer- en verkeersregiem.			
Stand van zaken:	<i>inhoud</i>	<i>geld</i>	<i>tijd</i>
<i>Toelichting</i> In 2024 is gestart met de voorbereiding van de herinrichting van de Voorstraat en de Grote Bredeplaats. Hiervoor is ontwerpbureau Marseille Buiten aangetrokken om, in samenwerking met de gemeente, bewoners, ondernemers en overige belanghebbenden, te komen tot een integraal ontwerp voor de openbare ruimte in het historische centrum van Harlingen. Gedurende het ontwerpproces zijn meerdere participatierondes georganiseerd. Tijdens deze bijeenkomsten zijn wensen, aandachtspunten en ideeën van inwoners, ondernemers en gebruikers van het gebied opgehaald. De participatie heeft geleid tot diverse schetsontwerpen voor zowel de Voorstraat als de Grote Bredeplaats. Daarbij is nadrukkelijk aandacht besteed aan aspecten als verblijfskwaliteit, verkeersveiligheid, bereikbaarheid, klimaatadaptatie, inrichting van terrassen en de versterking van de ruimtelijke kwaliteit van het centrumgebied. Op basis van de opbrengsten uit de participatie is vervolgens een voorlopig ontwerp opgesteld. Dit ontwerp is op hoofdlijnen financieel doorgerekend en gepresenteerd tijdens twee openbare informatiebijeenkomsten. Parallel hieraan is de gemeenteraad geïnformeerd in een informatieve sessie, waarbij de uitgangspunten, ontwerpkeuzes en vervolgstappen nader zijn toegelicht. In maart 2026 heeft de gemeenteraad het definitieve ontwerp vastgesteld. Daarmee is een belangrijke mijlpaal bereikt in het project. In de komende maanden wordt het definitieve ontwerp verder uitgewerkt tot een technisch ontwerp en uitvoeringsontwerp. In deze fase worden onder andere materiaalkeuzes, detaillering, fasering, technische aansluitingen en uitvoeringsmethodiek nader uitgewerkt. De huidige planning gaat ervan uit dat in het vierde kwartaal van 2026 gestart wordt met de eerste uitvoeringsmaatregelen. De uitvoering zal gefaseerd plaatsvinden om de bereikbaarheid van het centrumgebied zo goed mogelijk te waarborgen en de overlast voor bewoners, ondernemers en bezoekers te beperken. De totale doorlooptijd van de werkzaamheden is voorzien tot en met het tweede kwartaal van 2029. Parallel aan de verdere technische uitwerking van het ontwerp wordt gewerkt aan diverse aanvullende beleidsmatige en organisatorische trajecten die noodzakelijk zijn voor een goede inrichting en toekomstbestendig gebruik van het gebied. Het betreft onder andere: • het voorbereiden van de benodigde verkeersbesluiten en de verdere uitwerking van de verkeerscirculatie in en rondom het centrumgebied; • het opstellen van een plan voor de plaatsing van camera's ten behoeve van de handhaving van verkeersbesluiten en toegangsregimes; • het, in overleg met de horecaondernemers, ontwikkelen van een vernieuwd terrassenbeleid dat aansluit bij de nieuwe inrichting van de openbare ruimte. Daarbij wordt nadrukkelijk aandacht besteed aan zowel het creëren van draagvlak als aan de naleving en handhaafbaarheid van de gestelde regels; • het uitwerken van flankerende parkeermaatregelen om de bereikbaarheid en parkeerbalans in het centrumgebied te ondersteunen; • het actualiseren van het uitstallingsbeleid, passend bij de gewenste kwaliteitsverbetering van de openbare ruimte;			

- de voorbereiding van de herinrichting van de Sint Jacobstraat, zodat ook deze straat in samenhang met de overige centrumontwikkelingen kan worden aangepakt.

Met deze integrale aanpak wordt toegewerkt naar een aantrekkelijker, veiliger en toekomstbestendig centrum van Harlingen, waarin verblijfskwaliteit, bereikbaarheid, leefbaarheid en economische vitaliteit in samenhang worden versterkt.

Financieel:

Voor de herinrichting van de Voorstraat en de Grote Bredeplaats zijn financiële middelen geraamd en opgenomen in de programmabegroting 2025 van de gemeente Harlingen.

Uit de globale doorrekening van het voorlopig en later het definitieve ontwerp is gebleken dat het beschikbare budget onder druk staat. De stijgende kosten binnen de civieltechnische sector, hogere prijzen voor materialen en uitvoering, evenals de ambities ten aanzien van de kwaliteit van de openbare ruimte, zorgen voor financiële spanning binnen het project.

Bij de verdere uitwerking van het technisch en uitvoeringsontwerp wordt daarom nadrukkelijk gestuurd op kostenbeheersing. Daarbij wordt onderzocht op welke onderdelen optimalisaties mogelijk zijn, zonder dat dit onevenredig ten koste gaat van de ruimtelijke kwaliteit, functionaliteit en duurzaamheid van het ontwerp.

Het uitgangspunt blijft om het project zoveel mogelijk binnen de beschikbare financiële kaders te realiseren. Tegelijkertijd wordt ingezet op het behouden van een aantal kwaliteitsverhogende elementen die bepalend zijn voor de uitstraling en toekomstbestendigheid van het centrumgebied. Hierbij kan onder andere worden gedacht aan de voorgenomen aanpassing en modernisering van het verlichtingssysteem en de toepassing van hoogwaardige materialen, zoals natuursteen in de verhoogde strip binnen het ontwerp. Deze elementen brengen aanvullende investeringen met zich mee, maar dragen volgens het college in belangrijke mate bij aan de ruimtelijke kwaliteit, de herkenbaarheid en de verblijfservaring van het gebied.

In de komende fase zal de financiële haalbaarheid van deze kwaliteitsmaatregelen nader worden afgewogen in relatie tot de beschikbare budgetten en de verdere technische uitwerking van het project. Indien noodzakelijk zal de raad op een later moment worden geïnformeerd over eventuele financiële consequenties of aanvullende kredietbehoeften.

Budgetten uitvoering centrumvisie:	
Door de gemeenteraad beschikbaar gestelde budget:	€ 3.500.000
Hiervan was uitgegeven op 1 mei 2026:	€ 257.360
Nog te besteden op 1 mei 2026:	3.242.640

Naam project:	Programma Harlingen – I.R.O.	BOG:	Paul Schoute
Projectleider:	S. Brandsma	AOG:	R. van Kammen
Korte beschrijving van de opgave en de beoogde resultaten:			
Programma Harlingen is primair een samenwerking van de overheidspartners gemeente Harlingen, Wetterskip Fryslân, en provincie Fryslân. De samenwerking richt zich op het met elkaar ontwikkelen van oplossingen voor de gezamenlijke opgaven met een focus op de kustzone van Harlingen voor nu, straks en later. In 2019 is Programma Harlingen van start gegaan, en in december 2022 heeft het college de opgeleverde gebiedsverkenning en handboek ruimtelijke kwaliteit vastgesteld. In juni 2024 is het college akkoord gegaan met de start van de aanbesteding van het Integraal Ruimtelijke Ontwerp vanuit Programma Harlingen, dit in lijn met de aanbevelingen uit de gebiedsverkenning uit 2022.			
Stand van zaken:	<i>inhoud</i>	<i>geld</i>	<i>tijd</i>
Toelichting Het IRO rapport is begin 2026 opgeleverd en in februari 2026 heeft het college hier een besluit over genomen. De raad is in februari geïnformeerd middels een raadsinformatiebrief. Daarnaast zal in mei 2026 een informatiebijeenkomst plaatsvinden over het IRO. Het IRO schetst een geïntegreerde koers richting 2050 en is opgebouwd rond vier integrale strategische projectlijnen (ISP's): 1. Zoet en Zout in Balans, 2. Robuuste Vismigratie, 3. Havens van de Toekomst, 4. Het Waddenfront. Deze ISP's verbinden waterveiligheid, natuur, economie, havenontwikkeling en leefbaarheid. Ze tonen waar koppelkansen liggen die gebiedsontwikkeling versnellen en versterken. Parallel aan het opstellen van het IRO heeft Wetterskip Fryslân de voorverkenning dijkversterking Harlingen afgerond. De verkenningfase start medio 2026 (HWBP-subsidieaanvraag). Een belangrijke kans is het verleggen van de Noorderhavendam als onderdeel van de dijkversterking, mits gebiedspartners de niet-HWBP-gerelateerde kosten gezamenlijk dragen. Hiervoor wordt een samenwerkingsovereenkomst voorbereid. De gemeente Harlingen zet hierbij stevig in op de economische en nautische belangen die rand voorwaardelijk zijn voor het behoud van welvaart van inwoners van onze gemeente én de regio. Vervolgstappen (2026–2028) <u>HWBP-verkenning (medio 2026):</u> • Gezamenlijke variantstudies Wetterskip–Provincie–Gemeente, • Optie verleggen Noorderhavendam is tijdskritisch, • Samenwerkingsovereenkomst over kostenverdeling wordt voorbereid, • Financieringsvraag wordt aan raad voorgelegd. <u>Programmatische aanvraag IKW/Waddenfonds (voor zomer 2026):</u> • IRO is basis voor programmatisch projectplan, • Nodig om projecten in 2026–2027 financieel in te kunnen dienen. <u>Brede samenwerkingsovereenkomst (SOK) (na zomer 2026):</u> • Governance, financiering, projectsturing en gezamenlijke lobby. <u>Uitwerking projectfiches (2026–2028):</u> • Technische, juridische en financiële uitwerking van o.a. Noorderhavendam, Zuiderpier en vismigratie, • Onderzoek langparkeren in relatie tot IKW/Waddenfonds. •			

Financieel:

Budget gebiedsontwikkeling Programma Harlingen:	
Door de gemeenteraad beschikbaar gestelde budget:	€ 124.820
Hiervan was uitgegeven op 1 mei 2026:	€ 77.003
Nog te besteden op 1 mei 2026:	€ 47.817

Budget Integraal Ruimtelijk Ontwerp (IRO):	
Door de gemeenteraad beschikbaar gestelde budget:	€ 550.000
Hiervan was uitgegeven op 1 mei 2026:	€ 295.190
Nog te besteden op 1 mei 2026:	€ 254.810

Naam project:	Nieuwbouw Gemeentewerf	BOG:	Hendrik Sijtsma
Projectleider:	T. Lantinga	AOG:	R. van Kammen
Korte beschrijving van de opgave en de beoogde resultaten:			
De huidige gemeentewerf van Harlingen aan de Westerzeedijk is verouderd, kent bouwkundige knelpunten en sluit niet meer aan bij de ambities van goed werkgeverschap. Bovendien ligt de werf midden in een gebied dat in de toekomst opnieuw zal worden ontwikkeld, wat de functie van een buitendienstlocatie daar onwenselijk maakt. Sinds de vaststelling van de stedenbouwkundige visie voor de Westerzeedijk in 2019, is duidelijk dat herontwikkeling van dit gebied noodzakelijk is. Renovatie van de bestaande werf is daarom niet toekomstbestendig. Na een uitgebreide verkenning bleek de locatie Kanaalweg het meest geschikt voor een nieuwe gemeentewerf en deze locatie is inmiddels in bezit van de gemeente met als doel om daar de nieuwe gemeentewerf te realiseren. Beoogde resultaten: 1. Nieuwe huisvesting buitendienst • Realiseer een passende locatie op de Kanaalweg voor alle bedrijfsonderdelen. • Oplevering: uiterlijk Q4 2029. 2. Verduurzaming gemeentelijk vastgoed • Bouw volgens ENG-normen waardoor een gasloos gebouw ontstaat. 3. Opslag-/overslagruimte voor civiele werken • Overslagruimte van 2000 m² voor civiele projecten 4. Ruimte voor bedrijfskavels • Efficiënte terreinindeling creëert minimaal 2 kavels van 1.000 m².			
Stand van zaken:	<i>inhoud</i>	<i>geld</i>	<i>tijd</i>
De raad heeft op 9 juli 2025 een voorbereidingskrediet van € 200.000 beschikbaar gesteld voor het uitvoeren van een inpassingsonderzoek naar de verplaatsing en nieuwbouw van de gemeentewerf op de locatie Kanaalweg. Dit onderzoek loopt in samenwerking met Ryse (huisvestingsadvies en aanbestedingsbegeleiding) en Roelofs (opstellen inrichtingsplan). Inmiddels is een programma van eisen en een projectplan opgesteld. Op basis van het programma van eisen wordt nu toegewerkt naar een inrichtingsplan. Op basis van het definitieve inrichtingsplan wordt de business case uitgewerkt, waarna de raad wordt gevraagd om realisatiekrediet beschikbaar te stellen. Overzicht planning • 1^e helft 2026 Initiatieffase (inpassingsonderzoek) • 2^e helft 2026 Definitiefase (aanbesteding) • 1^e helft 2027 Ontwerpfase (ontwerp en voorbereiding) • Medio 2027 – eind 2029 Realisatiefase			
Financieel:			
De gemeenteraad heeft een voorbereidingskrediet van € 200.000 beschikbaar gesteld voor het uitvoeren van een inpassingsonderzoek. Dit bedrag wordt ingezet om de initiatief- en de definitiefase van het project te financieren. Bij oplevering van de definitiefase wordt een investeringsraming omgerekend naar een jaarlijkse last. Deze wordt voor de ontwerpfase taakstellend vastgesteld.			