

Voorstel aan de gemeenteraad van Harlingen

Zaaknummer: 234772	Behandeld in raadscommissie en raad	
	Datum commissie	15 november 2023
	Datum raad	29 november 2023
	Opsteller	A. Takema
	Telefoonnummer	14 0517

Onderwerp:	Belastingverordeningen 2024
-------------------	-----------------------------

Te besluiten om

1. De "Verordening op de heffing en de invordering van de onroerende zaakbelasting 2024" vast te stellen;
2. De "Verordening op de heffing en de invordering van de rioolheffing 2024" vast te stellen;
3. De "Verordening op de heffing en de invordering van de precariobelasting 2024" vast te stellen;
4. De "Verordening op de heffing en de invordering van de lijkbezorgingsrechten 2024" vast te stellen;
5. De "Verordening op de heffing en de invordering van de afvalstoffenheffing 2024" vast te stellen;
6. De "Verordening op de heffing en de invordering van het recht voor het gebruik maken van het door de gemeente beschikbaar stellen van de zwemaccommodatie voor het schoolzwemmen 2024" vast te stellen;
7. De "Verordening op de heffing en de invordering van de toeristenbelasting 2024" vast te stellen;
8. De "Verordening op de heffing en de invordering van de watertoeristenbelasting 2024" vast te stellen.
9. De "Verordening kwijtschelding gemeentelijke belastingen" vast te stellen

Inleiding

In de begroting voor 2024 is rekening gehouden met een verhoging van de tarieven met het geschatte inflatiepercentage van 3,1%. Voor de OZB is voor 2024 een extra verhoging van 1% opgenomen. De afvalstoffenheffing en de rioolheffing is in de begroting volledig kostendekkend (100%). Rekening houdend met deze uitgangspunten betekent het dat de tarieven van de gemeentelijke heffingen, ingaande op 1 januari 2024, moeten worden aangepast.

Beoogd effect

Het genereren van inkomsten.

Argumenten

- 1.1 *In de begroting van 2024 wordt uitgegaan van een verhoging met het inflatiepercentage en een extra verhoging van 1%.*

Voorstel aan de gemeenteraad van Harlingen

Het ozb percentage voor woningen en niet-woningen wordt verhoogd met een inflatiepercentage van 3,1%. In de begroting van 2022 is een extra verhoging van 1% toegepast voor 2024. De totale verhoging van het ozb percentage voor woningen en niet-woningen komt hiermee op 4,1%.

1.2. *Aanpassing van de percentages voor 1 januari 2024 is nodig om begin 2024 de definitieve percentages vast te kunnen stellen.*

Op basis van de wet Waardering Onroerende Zaken (wet WOZ) vindt er jaarlijks een herwaardering plaats van de onroerende zaken in de gemeente Harlingen. Op het moment van schrijven van dit voorstel is de herwaardering voor 2024 nog volop gaande. In de loop van oktober 2023 worden de nieuwe (concept) taxatiewaarden door het taxatiebureau aangeleverd. De waarden moeten eerst nog gecontroleerd worden op juistheid en volledigheid voordat er een berekening gemaakt kan worden van de nieuwe ozb percentages voor 2024.

In eerste instantie stellen wij u dan ook voor om de percentages onroerende-zaakbelastingen 2024 op een dusdanig niveau (2%) vast te stellen dat er geen risico wordt gelopen. Het is namelijk wel toegestaan om de percentages met terugwerkende kracht te verlagen. Verhogen is niet toegestaan omdat dit in het nadeel is van de burger.

Categorie	Percentage 2023	Fictief percentage 2024	Percentage 2024
Ozb eigenaar woning	0,0953%	2%	Raad 31 januari 2024
Ozb eigenaar niet-woning	0,3101%	2%	Raad 31 januari 2024
Ozb gebruiker niet-woning	0,2345%	2%	Raad 31 januari 2024

De tarieven worden dan begin volgend jaar met terugwerkende kracht per 01-01-2024 verlaagd. Naar verwachting vindt dit in de raadsvergadering van 31 januari 2024 plaats, zodat de aanslagen conform de planning een maand later verstuurd kunnen worden.

2.1. *Hiermee wordt maximale kostendekking voortgezet*

De rioolheffing is een retributie waarvoor een maximale kostendekking van 100% geldt. De heffing is in 2024 volledig kostendekkend. De kosten worden volledig in het tarief verrekend waarmee deze situatie voor 2024 ongewijzigd blijft.

Naast de kosten van de riolering wordt ook 50% van de kosten van het schoonmaken van de watergangen en 50% van de kosten veegdienst in de tarieven doorberekend. De rioolheffing wordt geheven van zowel gebruikers als eigenaren. Gebruikers zijn een heffing verschuldigd over elke volle 150 m³ boven een waterverbruik van 250 m³. In de praktijk zijn daardoor in principe uitsluitend bedrijven de gebruikersheffing verschuldigd, aangezien huishoudens minder dan 400 m³ water per jaar gebruiken. De heffing voor gebruikers wordt in 2024 verhoogd met het geschatte

Voorstel aan de gemeenteraad van Harlingen

inflatiepercentage van 3,1%. Hierdoor stijgt het tarief voor elke 150m³ boven een verbruik van 250m³ € 34,08 naar € 35,04.

De kosten voor riolering stijgen voor 2024 met zo'n € 187.000. Dit heeft vooral te maken met investeringen (onderhoud) die in 2024 op stapel staan en gestegen loonkosten.

Het vastrecht voor niet-woningen (25m²-60m²) is berekend op € 95,40 een stijging ten opzichte van 2023 met € 9,48. Het vastrecht voor alle overige objecten is berekend op € 190,80 een stijging ten opzichte van 2023 met € 18,96. Bij de berekening van de tarieven is rekening gehouden met een korting van € 15,- per aansluiting ten laste van de voorziening rioolheffing. Zonder deze korting had het tarief respectievelijk € 102,90 en € 205,80 bedragen.

Rioolheffing	Tarief 2023	Tarief 2024
Vastrecht eigenarendeel woningen	€ 171,84	€ 190,80
Vastrecht eigenarendeel niet-woningen met een bruto vloeropp. van meer dan 60m ²	€ 171,84	€ 190,80
Vastrecht niet-woningen met een bruto vloeropp. van meer dan 25m tot en met 60m ²	€ 85,92	€ 95,40
Gebruikersheffing (voor elke 150m ³ boven een verbruik van 250m ³)	€ 34,08	€ 35,04

3.1 *De tarieven zijn verhoogd met het geschatte inflatiepercentage van 3,1%*
In de begroting 2024 is met deze trendmatige verhoging rekening gehouden.

4.1 *De tarieven zijn verhoogd met het geschatte inflatiepercentage van 3,1%.*
In de begroting 2024 is met deze trendmatige verhoging rekening gehouden.

5.1 *Hiermee wordt maximale kostendekking voortgezet*
De afvalstoffenheffing is een retributie waarvoor een maximale kostendekking van 100% kan gelden. In principe wordt bij de opbrengst van de afvalstoffenheffing gestreefd naar volledige (100%) kostendekking van het inzamelen en verwerken van GFT en huishoudelijk afval.
Sinds de begroting 2022 is het uitgangspunt dat het inzamelen en verwerken van GFT en huishoudelijk afval volledig kostendekkend (100%) wordt uitgevoerd.
De kosten voor inzamelen en verwerken zijn door hogere loonkosten met € 60.000 gestegen ten opzichte van de vorige begroting. Het tarief bedraagt voor een eenpersoonshuishouden € 217,08, een stijging van € 4,44 Het tarief voor een meerpersoonshuishouden bedraagt € 323,04, een stijging van € 6,60. De tarieven voor een extra grijze of groene container worden verhoogd met 3,1%.

Heffing	Tarief 2023	Tarief 2024
Eenpersoons	€ 212,64	€ 217,08

GEMEENTE HARLINGEN

Voorstel aan de gemeenteraad van Harlingen

Meerpersoons	€ 316,44	€ 323,04
Extra grijze container	€ 157,68	€ 162,60
Extra groene container	€ 28,68	€ 29,52

6.1 *De tarieven zijn verhoogd met het geschatte inflatiepercentage van 3,1%.*
In de begroting 2024 is met deze trendmatige verhoging rekening gehouden.

7.1 *De tarieven worden verhoogd.*
Om meer in de pas te lopen met het gemiddelde percentage voor toeristenbelasting in Friesland, wordt het tarief voor de toeristenbelasting in twee stappen verhoogd tot € 1,95. Voor 2024 wordt het tarief van € 1,20 verhoogd naar € 1,55.

8.1 *De tarieven worden verhoogd.*
Om meer in de pas te lopen met het gemiddelde percentage voor water-toeristenbelasting in Friesland, wordt het tarief voor de watertoeristenbelasting in twee stappen verhoogd tot € 1,95. Voor 2024 wordt het tarief van € 1,20 verhoogd naar € 1,55.

9.1 *Het kwijtscheldingsbeleid is geactualiseerd.*
Met ingang van 2024 wordt de vermogensnorm verruimd.

Kanttekeningen

Geen.

Financiën

Met de financiële gevolgen van de aangepaste tarieven is in de programmabegroting reeds rekening gehouden.

Juridisch

De verordeningen zijn aangepast conform de voorgestelde wijzigingen van de VNG (Vereniging van Nederlandse Gemeenten).

Communicatie

Na vaststelling door de gemeenteraad de verordeningen op de voorgeschreven wijze publiceren.

Uitvoering

De genoemde verordeningen treden op 1 januari 2024 in werking.

Relevante documenten

Eerder genomen besluiten:	<i>Belastingverordeningen 2023 (23 november 2022)</i> <i>Aanpassen percentages OZB 2022 (25 januari 2023)</i> <i>Verordening op de heffing en de invordering van de toeristenbelasting 2023 (1e wijziging) (21 december 2022)</i> <i>Verordening kwijtschelding gemeentelijke belastingen</i>
---------------------------	--

Voorstel aan de gemeenteraad van Harlingen

	(13 november 2019) Kadernota 2024
Intrekken beleidsnota's:	<i>n.v.t.</i>
Gevolgen ander beleid:	<i>n.v.t.</i>

Was-woordt lijst

Was	Wordt
<i>Verordening OZB</i> • Artikel 2 Belastingobject • ----- • Artikel 2 lid 1 • Artikel 2 lid 2	• Artikel 2 Voorwerp van de belasting • Artikel 2 lid 1 (nieuw) • Artikel 2 lid 2 • Artikel 2 lid 3
<i>Verordening rioolheffing</i> • Verordening op de heffing en de invordering van de rioolheffing • ----- • ----- • Artikel 1 lid b • Artikel 1 lid c • Artikel 3 "Met betrekking tot het gebruikersdeel, wordt als gebruiker aangemerkt:" • Artikel 3 lid a "van degene die bij het begin van het belastingjaar het genot heeft krachtens eigendom, bezit of beperkt recht van een perceel dat direct of indirect is aangesloten op de gemeentelijke riolering, verder te noemen: eigenarendeel; en" • Artikel 3 lid b "van degene die een perceel van waaruit water direct of indirect op de gemeentelijke riolering wordt afgevoerd al dan niet krachtens eigendom, bezit of beperkt recht of persoonlijk recht gebruikt, verder te noemen: gebruikersdeel." • Artikel 6 lid 1 "Het eigenarendeel voor woningen bedraagt" • Artikel 6 lid 2 "Het eigenarendeel voor niet-woningen met een bruto	• Verordening op de heffing en de invordering van Riool -en Waterzorgheffing • Artikel 1b (nieuw) • Artikel 1c (nieuw) • Artikel 1 lid e • Artikel 1 lid f • Artikel 3 "Voor het gebruikersdeel wordt:" • Artikel 3 lid a "de persoon die bij het begin van het belastingjaar van een perceel het genot heeft krachtens eigendom, bezit of beperkt recht, verder te noemen: eigenarendeel; en" • Artikel 3 lid b "de persoon van degene die een perceel al dan niet krachtens eigendom, bezit of beperkt recht of persoonlijk recht gebruikt, verder te noemen: gebruikersdeel." • Artikel 6 lid "Het eigenarendeel voor een perceel zijnde een woning bedraagt" • Artikel 6 lid 2 "Het eigenarendeel voor een perceel zijnde een niet-woning

Voorstel aan de gemeenteraad van Harlingen

vloeroppervlakte van meer dan 60m2 bedraagt” • Artikel 6 lid 3 “Het eigenarendeel voor niet-woningen met een bruto vloeroppervlakte van meer dan 25m2 tot en met 60m2 bedraagt”	met een bruto vloeroppervlakte van meer dan 60m2 bedraagt” • Artikel 6 lid 3 “Het eigenarendeel voor een perceel zijnde niet-woning met een bruto vloeroppervlakte van meer dan 25m2 tot en met 60m2 bedraagt”
<i>Verordening lijkbezorgingsrechten</i> • Artikel 7 “De rechten worden geheven door middel van een gedagtekende kennisgeving waarop het gevorderde bedrag is vermeld.”	• Artikel 7 “De rechten worden geheven door middel van een gedagtekende schriftelijke kennisgeving waarop het gevorderde bedrag is vermeld. Het gevorderde bedrag wordt door toezending of uitreiking van de schriftelijke kennisgeving aan de belastingschuldige bekendgemaakt.”
<i>Verordening afvalstoffenheffing</i> -----	• Artikel 4 is nieuw De overige artikelen schuiven hierdoor op in de nummering.
<i>Verordening schoolzwemmen</i> Artikel 2 lid 1 en 2 1. Het recht wordt geheven van: a. De vader van een leerling, staande onder de ouderlijke macht; b. De moeder van een leerling, waarvan de ouderlijke macht alleen wordt uitgeoefend door de moeder; c. degene, die de voogdij uitoefent van een leerling, staande onder de voogdij. 2. Degene, die pleeg ouderlijke zorg vervult in plaats van de ouderlijke macht of de voogdij van de vader of moeder. Onder pleeg ouderlijke zorg wordt verstaan de zorg voor onderhoud en opvoeding van het kind van anderen, als ware het een eigen kind, onafhankelijk van enige verplichting daartoe of van het genieten van een vergoeding daarvoor.	Artikel 2 Het recht wordt geheven van de ouder(s) / verzorger(s) van de leerling.
<i>Verordening kwijtschelding</i> Artikel 4	Artikel 3

Voorstel aan de gemeenteraad van Harlingen

• Artikel 3 titel “Regeling en kwijtschelding” • Artikel 3 lid 2 “In afwijking van het eerste lid worden de kosten van bestaan van de in artikel 1a van de Nadere regels kwijtschelding gemeentelijke en waterschapsbelastingen bedoelde AOW-gerechtigde personen gesteld op 100% van de toepasselijke, in genoemd artikel 1a bedoelde netto AOW-bedragen;” • ----- • Artikel 3 • Artikel 6 • Artikel 7	• Artikel 3 titel “Berekeningswijze kosten van bestaan” • Artikel 3 lid 2 “Onverminderd het bepaalde in het eerste lid wordt overeenkomstig artikel 3 van de Regeling kwijtschelding belastingen medeoverheden voor de vaststelling van de kosten van bestaan van pensioengerechtigden in plaats van de bijstandsnorm het netto-ouderdomspensioen gehanteerd.” • Artikel 5 (nieuw) • Artikel 6 • Artikel 7 • Artikel 8
---	--

Bijlagen

1. Verordening onroerendezaakbelastingen 2024 (doc.nr.234785);
2. Verordening rioolheffing 2024 (doc.nr.234787);
3. Verordening precariobelasting 2024 (doc.nr.234786);
Tarieventabel behorende bij de verordening precariobelasting 2023 (doc.nr.234786);
4. Verordening lijkbezorgingsrechten 2024 (doc.nr.234784);
Tarieventabel behorende bij de verordening lijkbezorgingsrechten 2024 (doc.nr.234784);
5. Verordening afvalstoffenheffing en reinigingsheffingen 2024 (doc.nr.234783);
Tarieventabel behorende bij de verordening afvalstoffenheffing en reinigingsheffingen 2024 (doc.nr.234783);
6. Verordening schoolzwemmen 2024 (doc.nr.234788);
7. Verordening toeristenbelasting 2024 (doc.nr.234789);
8. Verordening watertoeristenbelasting 2024 (doc.nr.234791);
9. Verordening kwijtschelding gemeentelijke belastingen (doc.nr.234790).

Harlingen, 18 oktober 2023

Burgemeester en wethouders van Harlingen,
de secretaris, de burgemeester,

S.C. van Gent

C.M. Sjerps

Voorstel aan de gemeenteraad van Harlingen

Besluit van de gemeenteraad van Harlingen

Onderwerp:	Belastingverordeningen 2024
-------------------	-----------------------------

DE RAAD VAN DE GEMEENTE HARLINGEN

Gelezen het voorstel van burgemeester en wethouders d.d. 3 oktober 2023

Besluit

1. De "Verordening op de heffing en de invordering van de onroerende zaakbelasting 2024" vast te stellen;
2. De "Verordening op de heffing en de invordering van de rioolheffing 2024" vast te stellen;
3. De "Verordening op de heffing en de invordering van de precariobelasting 2024" vast te stellen;
4. De "Verordening op de heffing en de invordering van de lijkbezorgingsrechten 2024" vast te stellen;
5. De "Verordening op de heffing en de invordering van de afvalstoffenheffing 2024" vast te stellen;
6. De "Verordening op de heffing en de invordering van het recht voor het gebruik maken van het door de gemeente beschikbaar stellen van de zwemaccommodatie voor het schoolzwemmen 2024" vast te stellen;
7. De "Verordening op de heffing en de invordering van de toeristenbelasting 2024" vast te stellen;
8. De "Verordening op de heffing en de invordering van de watertoeristenbelasting 2024" vast te stellen.
9. De "Verordening kwijtschelding gemeentelijke belastingen" vast te stellen

Besluit aangepast

--

Vastgesteld door de raad in zijn
vergadering van 29 november 2023

, de voorzitter

GEMEENTE HARLINGEN

Voorstel aan de gemeenteraad van Harlingen

, de raadsgriffier