

## Voorstel aan de gemeenteraad van Harlingen

Zaaknummer: 274518	Behandeld in <b>commissies en raad</b>	
	Datum beeldvormende commissie *	11 februari 2026
	Datum oordeelvormende commissie *	18 februari 2026
	Datum besluitvormende raadsvergadering	4 maart 2026
	Opsteller	H. Runia
	Telefoonnummer	

\*zie website voor de definitieve agenda.

<b>Onderwerp:</b>	Realisatie 2e ontsluitingsweg Oostpoort 3
-------------------	---

Te besluiten om

1. In te stemmen met een krediet van € 800.000,-- voor de realisatie van een 2e ontsluitingsweg voor Oostpoort 3;
2. De dekking tot een bedrag van € 331.000,-- plaats te laten vinden uit de bijdrage van de Exploitatiemaatschappij en tot een bedrag van € 26.500,-- uit rijks subsidie;
3. Het restant ad. € 442.500,-- ingaande 2027 af te schrijven en ten laste te brengen van de dekkingsreserve ontsluitingsweg Oostpoort 3;
4. Een bedrag van € 442.500,-- ten laste van de algemene investeringsreserve te storten in de dekkingsreserve ontsluitingsweg Oostpoort 3.

### Inleiding

Bij de starthandeling voor de werkzaamheden rond Oostpoort 3 is de bestuurlijke wens geuit richting exploitatiemaatschappij Oostpoort BV om te kijken naar de mogelijkheden voor een 2e ontsluitingsweg voor het bedrijventerrein Oostpoort 3. Dit is door de Exploitiemij opgepakt en heeft nu geresulteerd in een ontwerp van een ontsluitingsweg met voldoende profiel. Hoewel de realisatie een grote wens is van iedereen is de financiering een uitdaging. Er is daarom een subsidieverzoek ingediend bij het Rijk om bij te dragen aan de realisatie. Hierbij is een relatie gelegd met de verwerking van het verkeer op de rotonde bij de Fahrenheitstraat/op- en afrit A31. De uitkomst van de subsidie-aanvraag is echter negatief. Wel is er een kleine subsidie ontvangen voor het verhoogd aanleggen van de kruising Rijksweg/nieuw ontsluitingsweg. Om toch tot realisatie over te gaan zal de aanleg gezamenlijk met de exploitatiemaatschappij gefinancierd en gerealiseerd moeten worden.

### Beoogd effect

Oostpoort 3 voorzien van een toekomstbestendige 2e ontsluiting.

### Argumenten

*1.1 Een nieuwe ontsluitingsweg draagt bij aan een robuuste ontsluiting van het Oostpoort.* De ontsluitingsweg is gepland ten oosten van Oostpoort 2 en verbindt Oostpoort 3 rechtstreeks met de Rijksweg richting Herbaijum/rotonde afrit N31. In bijgaande schets is het beoogd tracé ingetekend. De ontsluitingsweg komt te liggen op de plek waar nu een calamiteitenweg tbv Oostpoort 3 is gepland. De kruising met de Rijksweg wordt zodanig uitgevoerd dat er voldoende opstelruimte is zodat fietsers op het fietspad langs de Rijksweg

### Voorstel aan de gemeenteraad van Harlingen

(doorfietsroute F31) voldoende ruimte houden om door te fietsen. Het in de voorrang zetten van dit fietspad wordt nog onderzocht. Tevens zal de kruising Rijksweg/nieuwe ontsluitingsweg verhoogd worden aangelegd om zo een veiligere kruising te krijgen. In de berm van de ontsluitingsweg komt voldoende ruimte voor bomen en kabels en leidingen. Hiermee wordt voorzien in een toekomstbestendige en robuuste ontsluiting van het gehele bedrijventerrein Oostpoort. Het komende en gaande verkeer kan zich straks spreiden over twee ontsluitingswegen waardoor de enkele ontsluiting die er nu is, de Fahrenheitstraat, wordt ontlast. Tevens ontstaat nu voor het fietsverkeer vanaf Franeker de mogelijkheid om via een kortere route op Oostpoort te komen.

#### *1.2 Realisatie van deze weg draagt bij aan een verbetering van de verkeersveiligheid in het gehele gebied.*

De Fahrenheitstraat wordt wel eens als onveilig ervaren. Met name het stuk nabij de rotonde met de Rijksweg en de afrit en toerit van de A31 is een druk stuk weg met uitritten van het tankstation, de McDonalds, het detailhandelscentrum en de Verlengde Edisonstraat. Naast de vele particuliere auto's rijden hier ook vrachtwagens het bedrijventerrein op en wordt deze route ook nog door fietsers gebruikt. Hoewel er weinig sprake is van verkeersongevallen is het noodzakelijk, nu Oostpoort verder uitbreid, het verkeer beter te spreiden om een veiligere situatie te creëren. Tevens kan hiermee worden voorkomen dat door stagnerende verkeersstromen het verkeer vanaf de rotonde en de afrit A31 vast loopt en er onveilige situaties ontstaan. Ter onderbouwing hiervan is nog een verkeerskundig onderzoek gedaan. Hierin wordt geconcludeerd: "dat de verwachte toename van verkeer in de beide onderzochte varianten, met één en met twee ontsluitingen, goed beheersbaar is als het aankomt op alleen de verkeersafwikkeling op kruispuntniveau. Het realiseren van een extra aansluiting aan de oostzijde is voor alleen de verkeersafwikkeling niet strikt noodzakelijk. Het zorgt echter wel voor een evenwichtigere verdeling van het verkeer en een robuustere ontsluiting. Dit geldt in geval van calamiteiten, maar ook wanneer sprake is van onderhoudswerkzaamheden aan de weg. Ook zorgt een tweede ontsluiting voor een verlaging van de verkeersdruk op de Fahrenheitstraat in de situatie met Oostpoort 3."

#### *1.3 De nieuwe ontsluitingsweg is van belang voor de veiligheid op het gehele bedrijventerrein Oostpoort.*

Op het bedrijventerrein is een diversiteit aan bedrijven gevestigd. In geval van incidenten is er nu maar één toegangsweg en dat is kwetsbaar. Bij een incident op de Fahrenheitstraat nabij de rotonde is de toegang zelfs helemaal geblokkeerd. In die zin kan de tweede ontsluitingsweg dan ook bijdragen aan de veiligheid op het gehele bedrijventerrein. Het gebied blijft voor hulpdiensten bereikbaar maar ook het verkeer kan omgeleid worden. Overigens is dit ook handig indien er sprake is van onderhoud aan de Fahrenheitstraat.

#### *2.1 Om deze manier kan de ontsluitingsweg op een vrij korte termijn aangelegd worden.*

De Exploitatiemaatschappij Oostpoort BV heeft de verplichting een calamiteitenweg aan te leggen vanaf Oostpoort 3 naar de Rijksweg. Deze zou komen op de plek waar nu de ontsluitingsweg is gepland. De Exploitiemij heeft hiervoor ook al de nodige contacten met de grondeigenaar van de benodigde grond. De Exploitiemij kan een dergelijk werk één op één gunnen en heeft hiervoor de benodigde contacten en mogelijkheden. Wel zullen ze nog

# GEMEENTE HARLINGEN

## Voorstel aan de gemeenteraad van Harlingen

de benodigde vergunningen moeten aanvragen waarbij o.a. moet worden afgeweken van het omgevingsplan omdat de huidige bestemming Agrarisch een dergelijke ontsluitingsweg tbv een bedrijventerrein niet toelaat. Bij het kopje financiering wordt nader op het aspect dekking van kosten ingegaan.

### Kanttekeningen

Met direct omwonenden, overigens een beperkte groep, zal nog gesproken worden over de beoogde realisatie van de ontsluitingsweg.

### Financiën

De kosten van de aanleg van de 2e ontsluitingsweg, de benodigde aankoop van grond en het verhogen van de kruising Rijksweg/nieuwe ontsluitingsweg komen op € 800.000,--. De Exploitiemij Oostpoort BV kan de weg hiervoor aanleggen. Voor de financiering wordt door de Exploitiemij o.a. gebruik gemaakt van de in de anterieure overeenkomst afgesproken bijdrage van € 215.000,-- en het bedrag voor het niet behoeven aan te leggen van de calamiteitenweg. De Exploitiemij zorgt zelf voor de aankoop van de grond. Na realisatie wordt de weg overgenomen door de gemeente. De weg wordt door de gemeente overgenomen voor het bedrag waarvoor de grond door de Exploitiemij is gekocht.

Dekking van de € 800.000,- kan als volgt plaats vinden:

Exploitiemij	€ 215.000,-- (bijdrage anterieure ovk)
Gemeente	€ 300.000,-- (bijdrage gemeente aankoop grond)
Gemeente kruising	€ 53.000,-- (ophogen kruising, bijdrage gemeente en subsidie rijk)
	€ 568.000,--
Investering	€ 800.000,--
Restant	€ 232.000,-- Dit laatste bedrag elk 50% = € 116.000,-- per partij.

Bijdrage exploitatiemij wordt dan € 331.000,-- (Exploitiemij heeft hier al mee ingestemd) Gemeentelijke bijdrage € 469.000,-- (waarvan € 26.500,-- uit rijkssubsidie). Voor dit bedrag krijgen we een compleet nieuwe weg met ondergrond waarmee een toekomstbestendige ontsluiting van Oostpoort kan worden gerealiseerd en voorgesorteerd wordt op mogelijke toekomstige ontwikkelingen in dit gebied. De aankoopkosten worden definitief bepaald bij de daadwerkelijke aankoop. Een eventueel verschil met de raming wordt binnen het project opgelost.

De benodigde begrotingswijziging is bijgevoegd.

### Juridisch

Het realiseren van de tweede ontsluitingsweg past niet binnen de regels van het omgevingsplan. Via een vergunning, buitenplanse omgevingsplan activiteit, zal hier vanaf geweken moeten worden.

### Communicatie

In het kader van de vergunningsprocedure zal er actief gecommuniceerd worden over de plannen.

### Participatie

# GEMEENTE HARLINGEN

## Voorstel aan de gemeenteraad van Harlingen

Met direct omwonenden, overigens een beperkte groep, zal nog gesproken worden over de beoogde realisatie van de ontsluitingsweg.

### Fatale termijn

n.v.t.

### Uitvoering

Samen met de Exploitiemij wordt het plan nu verder voorbereid. De exploitatiemij gaat in gesprek met de eigenaar van de grond voor de definitieve aankoop en met omwonenden. Verder zal de omgevingsvergunningaanvraag met benodigde ruimtelijke onderbouwing voorbereid worden. De ruimtelijke onderbouwing zal in opdracht van de gemeente opgesteld worden. De Exploitiemij vraagt de vergunning aan en voert het werk uit. De weg wordt tzt door de gemeente overgenomen.

### Relevante documenten

Eerder genomen besluiten:	Vaststellen bestemmingsplan Harlingen – Oostpoort 3, 27 september 2023.
Intrekken beleidsnota's:	<i>n.v.t.</i>
Gevolgen ander beleid:	<i>n.v.t.</i>

### Bijlagen

1. Ontwerp 2e ontsluitingsweg. (doc.nr: 284915)
2. Locatie 2e ontsluitingsweg (doc.nr: 360697)
3. Rapport verkeersafwikkeling Goudappel d.d. 7 augustus 2025. (doc.nr. 353954)
4. Begrotingswijziging (doc.nr: 364606)

Harlingen, 13 januari 2026.

Burgemeester en wethouders van Harlingen,  
de secretaris, de burgemeester,

S. van Gent

C.M. Sjerps

# GEMEENTE HARLINGEN

## Voorstel aan de gemeenteraad van Harlingen

### Besluit van de gemeenteraad van Harlingen

<b>Onderwerp:</b>	Realisatie 2e ontsluitingsweg Oostpoort 3
-------------------	---

DE RAAD VAN DE GEMEENTE HARLINGEN

Gelezen het voorstel van burgemeester en wethouders d.d. 13 januari 2026.

#### Besluit

1. In te stemmen met een krediet van € 800.000,-- voor de realisatie van een 2e ontsluitingsweg voor Oostpoort 3;
2. De dekking tot een bedrag van € 331.000,-- plaats te laten vinden uit de bijdrage van de Exploitatiemaatschappij en tot een bedrag van € 26.500,-- uit rijkssubsidie;
3. Het restant ad. € 442.500,-- ingaande 2027 af te schrijven en ten laste te brengen van de dekkingsreserve ontsluitingsweg Oostpoort 3;
4. Een bedrag van € 442.500,-- ten laste van de algemene investeringsreserve te storten in de dekkingsreserve ontsluitingsweg Oostpoort 3.

#### Besluit aangepast

--

Vastgesteld door de raad in zijn  
vergadering van 4 maart 2026.

, de voorzitter

, de raadsgriffier